

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 57599 Baia Sprie

Nr. cerere	2796
Ziua	20
Luna	01
Anul	2025

Cod verificare
100184946829



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baia Sprie, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57599	8.903	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36761 / 14/06/2022		
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 218, din 22/10/2021 emis de Consilul Judetean Maramures; Act Administrativ nr. Hotarare nr. 153, din 09/06/2022 emis de Consilul Judetean Maramures; Act Administrativ nr. Hotarare nr. 91, din 26/05/2022 emis de Consiliul Local Baia Sprie;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL MARAMURES , CIF:3627315, domeniul privat	A1
40315 / 29/06/2022		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 181, din 24/06/2022 emis de Judetul Maramures;		
B9	Se noteaza trecerea imobilului de sub A1 din domeniul public in domeniul privat al judetului Maramures	A1

C. Partea III. SARCINI .

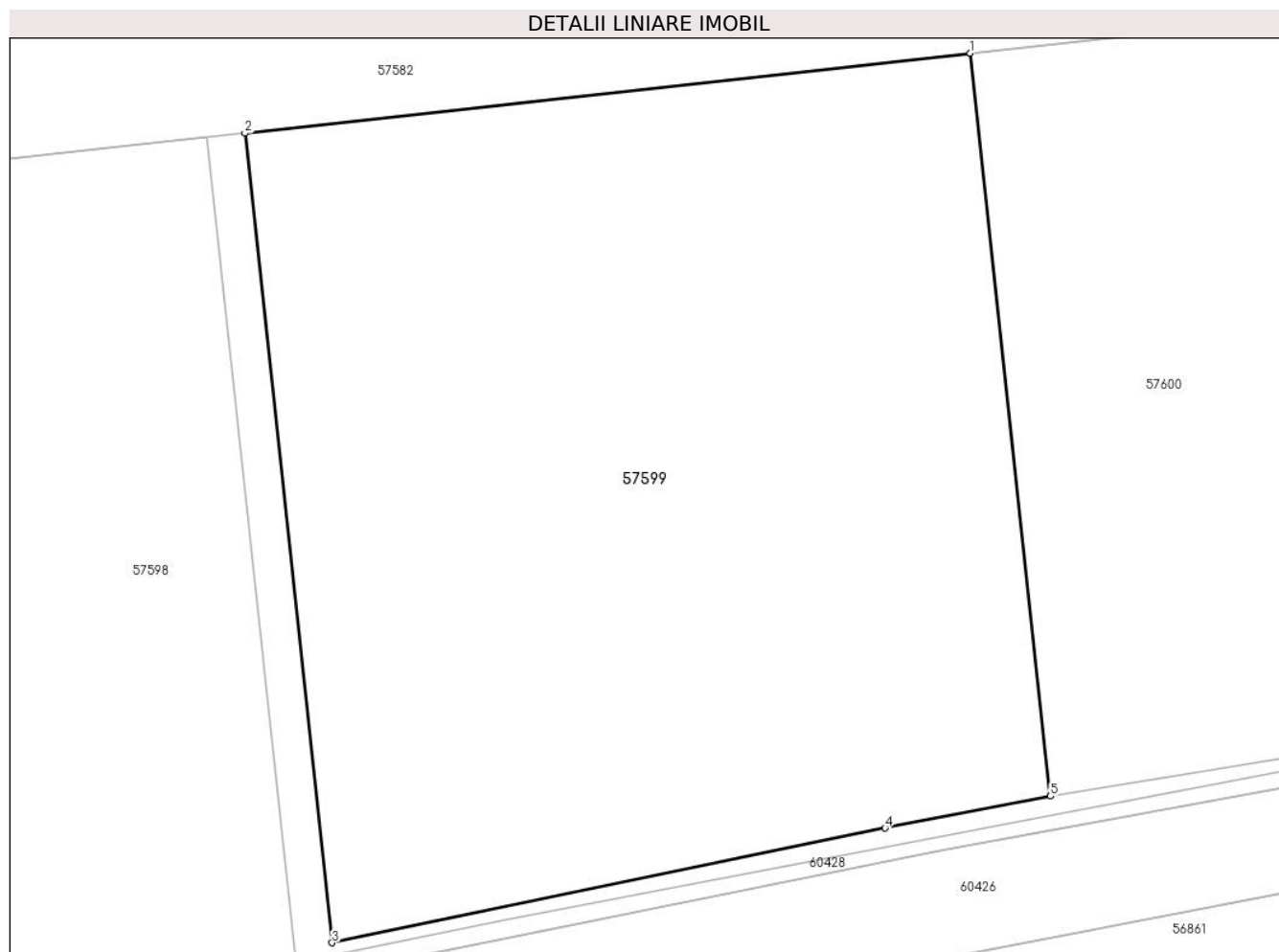
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57599	8.903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	8.903	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	91.307
2	3	101.814
3	4	70.636
4	5	21.075
5	1	93.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,
21-01-2025

Asistent Registrator,
MIHAELA VULPESCU

Referent,

Data eliberării,
__/__/__

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)